



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор  
 ООО "Романовская ЖСК"

Дементьева Т. Б.

ООО "Романовская жилищная сервисная компания"

Юридический адрес: 188670, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Романовка, д2

Фактический адрес: 188670, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Романовка, д2

ИНН/КПП: 4703104699/470301001

ОГРН: 1084703002966 от 30 апреля 2008 г., поставлен на учет в налоговом органе по месту нахождения Инспекция ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области

### АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

по текущему ремонту МКД в пос. Углово для подготовки к отопительному сезону 2020-2021 г.г.

№ дома	Наименование работ	Расход. материалы	Ед. изм.	Кол-во	Срок выполнения	Отчёт о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-замена запорной арматуры	кран шаровый 1/2 сгон	шт	10	до 01.09.2020	
	Установка снегозадержателей	снегозадержатель	м	9	До 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
2	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2020	
3	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка	ком плекс	1	до 01.09.2020	

		консистентная, краска				
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
4	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Установка снегозадержателей	снегозадер жатель	м	9	До 01.09.2020	
5	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Замена кранов ЦО ,(ХВС и ГВС)	кран шаровый 1/2	шт	20	до 01.09.2020	
	Ремонт крыльца 1 подъезд	цемент	м2	2	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2020	
6	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2020	

	Замена трубопровода ГВС	Труба ППР32	м	34	До 01.09.2020	
	выборочный ремонт цоколя	краска,плитонит, грунтовка	м2	20	до 01.09.2020	
7*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочный ремонт цоколя	краска,плитонит, грунтовка	м2	10	до 01.09.2020	
8	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Замена трубопровода ГВС	Труба ППР32	М	16	До 01.09.2020	
	выборочная покраска цоколя	краска, грунтовка, плитонит	м2	20	до 01.09.2020	
10	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	Шпаклевка, краска фасадная	М2	50	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс		До 01.09.2020	
11	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная,	ком-лекс	1	до 01.09.2020	

		консистентная, краска				
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Замена трубопровода ХВС	Труба ППР40	м	10	до 01.09.2020	
	Частичный ремонт кровли(замена саморезов)	саморезы	шт	200	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная, грунтовка	М2	10	До 01.09.2020	
<b>12</b>	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Частичный ремонт кровельного покрытия	Краска	м2	10	до 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная, грунтовка	М2	10	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
<b>13</b>	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная, грунтовка	м3	15	до 01.09.2020	
	Частичный ремонт кровли(замена саморезов)	саморезы	шт	200	До 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка,протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
<b>14</b>	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная,	комплекс	1	до 01.09.2020	

		краска				
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
15	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Частичный ремонт цоколя	Краска фасадная, плитонит	м2	35	До 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
16*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
17*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Частичный ремонт цоколя	Плитонит, краска фасадная	м2	35	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
20	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	

	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная	м2	10	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Частичный ремонт кровли(замена саморезов)	саморезы	шт	200	До 01.09.2020	
21	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия кровли(замена саморезов)	саморезы	шт	200	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная	М2	10	до 01.09.2020	
22	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Замена резьбы ГВС и ХВС	Труба ду25	м	4	До 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Частичный ремонт цоколя	Плитонит	м2	5	До 01.09.2020	
23	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	

	Частичный ремонт кровли	краска	м2	40	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Ремонт входа подвала, вход в подъезд	цемент, доска, песок	шт	1	До 01.09.2020	
24*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочный ремонт отмоски	цемент, песок	м2	4	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
25	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Частичный ремонт кровли(замена саморезов)	саморезы	шт	600	до 01.09.2020	
	графитовая смазка, протяжка контактов	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
26	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Замена трубопровода ГВС	Труба ППР32	м	12	до 01.09.2020	
	Покраска цоколя	краска фасадная, грунтовка	м2	50	до 01.09.2020	

	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс		До 01.09.2020	
27	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	до 01.09.2020	
	Покраска цоколя	краска фасадная, грунтовка	м2	50	до 01.09.2020	
	Ремонт крыльца	плитонит	М2	4	До 01.09.2020	
28*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочный ремонт цоколя	краска фасадная, плитонит	м2	35	до 01.09.2020	
	Ремонт крыльца	Краска фасадная, плитонит	м2	2	До 01.09.2020	
	Частичная покраска фасада	Краска, плитонит	м2	3	До 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2020	
29	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2020	
	Ремонт входа в подвал	Бетон, доска	шт	1	до 01.09.2020	
	Ремонт отмостки	Бетон, доска	м2	10	До 01.09.2020	



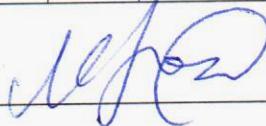
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
30*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ремонт цоколя	Плитонит В	м2	40	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Ремонт входа в подвал	бетон, доска	шт	1	до 01.09.2020	
31*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Замена труб ГВС	Труба ду25	м	4	до 01.09.2020	
	Выборочный ремонт цоколя	краска фасадная, плитонит	м2	15	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
32	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочный ремонт цоколя	краска фасадная, грунтовка	м2	10	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Ремонт входа в подвал	Бетон, доска	шт	1	До 01.09.2020	

35	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная, грунтовка	м2	35	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
36	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Замена трубопровода ГВС	Труба мет ду25	м	6	до 01.09.2020	
	Выборочный ремонт цоколя	краска фасадная, грунтовка	м2	35	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов, краска	ком плекс	1	До 01.09.2020	
38	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ремонт отмоски у входа	цемент	м2	3	до 01.09.2020	
	Дистанционный выключатель		шт	1	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов, краска	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	Выборочный ремонт цоколя	краска фасадная, плитонит	м2	35	до 01.09.2020	
39	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка, консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	

	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов, краска	ком плекс	1	До 01.09.2020	
	-Ремонт цоколя	Плитонит, краска фасадная	м2	30	до 01.09.2020	
	Дистанционный выключатель		шт	1	до 01.09.2020	
40	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная	м2	5	до 01.09.2019	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2020	
40а	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2020	
	Ремонт, покраска фасада у входа в подъезд	Плитонит	м2	4	до 01.09.2020	

Исполнитель:

Мастер по содержанию и ремонту жилого фонда  
 ООО "Романовская ЖСК" в пос. Углово  
 М.А.



Мирзабеков

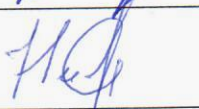
Согласованно:

Зам. главного инженера  
 ООО "Романовская ЖСК"



Усенкова Н.В.

Главный инженер  
 ООО "Романовская ЖСК"



Пестова Г.В.

Энергетик  
 ООО "Романовская ЖСК"

Никитин С.А.