

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

21.12.2018г.

№ 43

Об утверждении размера платы
за содержание жилого помещения с 01.01.2019 года
для собственников и нанимателей жилых помещений,
проживающих в многоквартирных домах,
заключивших договор с ООО «Романовская ЖСК»,
расположенных на территории
МО «Романовское сельское поселение»,
не принявших решение
об установлении размера платы за содержание
жилого помещения

На основании п.3 ст. 156, п.4 ст.158 Жилищного Кодекса РФ, ст.7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 237-ФЗ от 27.07.2010 г., Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131, обращения ООО «Романовская ЖСК», Советом депутатов муниципального образования «Романовское сельское поселение» принято
РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома № 21 пос.Романовка с коэффициентом 1,035 (Приложения № 1).
2. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов №№ 3,4,5,6,12,15,16 пос.Романовка с коэффициентом 1,053 (Приложения № 2).
3. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не

жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов №№ 6,7,10,11,13,14,15,20,21,22,23,26,27,28,31,32,35,36,38,39 пос.Угловое с коэффициентом 1,048 (Приложения № 11).

12. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 29 пос.Угловое с коэффициентом 1,052 (Приложения № 12).

13. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 30 пос.Угловое с коэффициентом 1,216 (Приложения № 13).

14. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 40 пос.Угловое с коэффициентом 1,032 (Приложения № 14).

15. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 40А пос.Угловое с коэффициентом 1,024 (Приложения № 15).

16. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2019 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 1 ул.Дачная п/ст.Корнево с коэффициентом 1,03 (Приложения № 16).

17. Решение вступает в силу с 01.01.2019 г. и подлежит опубликованию в газете «Романовский вестник» и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет по адресу: www.romanovka.ru.

18. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава

муниципального образования



С.В.Беляков



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников жилых помещений многоквартирного дома № 21 п. Романовка

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	31 руб. 22 коп.	3,5%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	12 руб. 14 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 71 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 98 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 28 коп.	
1.5	Содержание лифта	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 84 коп.	
1.6.	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и участка наружного газопровода, являющегося общедолевой собственностью собственников жилых помещений МКД	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	0 руб. 77 коп.	
1.7	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в	2 руб. 50 коп.	

		отдельной квартире		
1.8	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.9	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.10	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов
№№ 3, 4, 5, 6, 12, 15, 16 пос. Романовка

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ГП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г.	% повышен ия
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	25 руб. 66 коп. 38 руб. 14 коп.	5,3%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 64 коп. 17 руб. 19 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 05 коп. 4 руб. 60 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 97 коп. 4 руб. 36 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 82 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 22 коп.	
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 18 коп. 0 руб. 27 коп.	
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	5 руб. 00 коп. 7 руб. 50 коп.	
1.7	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.8	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.9	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	при наличии общедомового прибора учёта: количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы» при отсутствии общедомового прибора учёта: количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов
№№ 7, 29, 30, 32 пос. Романовка

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	24 руб. 92 коп. 37 руб. 05 коп.	2,3%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	10 руб. 90 коп. 16 руб. 10 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 05 коп. 4 руб. 60 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 97 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 36 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 82 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнат	4 руб. 22 коп.	
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	0 руб. 18 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 27 коп.	
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	5 руб. 00 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	7 руб. 50 коп.	
1.7	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.8	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.9	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<u>при наличии общедомового прибора учёта:</u> количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы <u>при отсутствии общедомового прибора учёта:</u> количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов №№ 10, 11, 13, 17, 18, 19, 23, 25, 27, 28 пос. Романовка

с 01.01 2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	25 руб. 24 коп. 37 руб. 52 коп.	3,6%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 22 коп. 16 руб. 57 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 05 коп. 4 руб. 60 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в	2 руб. 97 коп. 4 руб. 36 коп.	

		отдельной комнате		
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 82 коп. 4 руб. 22 коп.	
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 18 коп. 0 руб. 27 коп.	
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	5 руб. 00 коп. 7 руб. 50 коп.	
1.7	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.8	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.9	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<u>при наличии общедомового прибора учёта:</u> количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы» <u>при отсутствии общедомового прибора учёта:</u> количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома
№ 31 пос.Романовка

с 01.01 2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г.	% повыше- ния
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	25 руб. 39 коп. 37 руб. 74 коп.	4,2%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 37 коп. 16 руб. 79 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 05 коп. 4 руб. 60 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в	2 руб. 97 коп. 4 руб. 36 коп.	

		отдельной комнате		
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 82 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 22 коп.	
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	0 руб. 18 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 27 коп.	
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	5 руб. 00 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	7 руб. 50 коп.	
1.7	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.8	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.9	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому
 обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей
 жилых помещений многоквартирных домов №№ 2, 3, 5 пос. Углого

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	25 руб. 20 коп. 37 руб. 39 коп.	5,0%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 81 коп. 17 руб. 44 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 58 коп. 3 руб. 88 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 97 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 36 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 17 коп. 6 руб. 21 коп.	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 67 коп. 5 руб. 50 коп.	
1.6	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по нормативу)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.7	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	МКД № 2, 3: количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы» МКД № 5: количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.8	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 12 пос. Углово

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ГП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повышен ия
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	26 руб. 68 коп. 38 руб. 90 коп.	5,3%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 37 коп. 16 руб. 77 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 17 коп. 5 руб. 54 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 97 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 36 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 17 коп. 9 руб. 19 коп.	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 00 коп. 3 руб. 04 коп.	
1.6	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.7	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.8	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов №№ 16,17 пос. Углого, выбравших непосредственную форму управления

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ГП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повышен ия
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	21 руб. 60 коп. 32 руб. 03 коп.	4,8%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 37 коп. 16 руб. 77 коп.	
1.2	Накладные расходы на услуги управляющей компании по выполнению ею обязанностей, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 06 коп. 3 руб. 03 коп.	
1.3	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6 руб. 17 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	9 руб. 19 коп.	
1.4	ОДН эл.энергия (освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 00 коп. 3 руб. 04 коп.	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов №№ 8, 24 пос. Углого

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ГП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	26 руб. 65 коп. 38 руб. 86 коп.	5,3%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 37 коп. 16 руб. 77 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 14 коп. 5 руб. 50 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м	2 руб. 97 коп. 4 руб. 36 коп.	

		жилой площади в отдельной комнате		
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 17 коп. 9 руб. 19 коп.	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 00 коп. 3 руб. 04 коп.	
1.6	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.7	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	МКД № 8: количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)*на тариф МУП «Романовские коммунальные системы» МКД № 24: количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.8	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 25 пос. Угловое

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повышени я
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	26 руб. 66 коп. 38 руб. 87 коп.	5,3%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 37 коп. 16 руб. 77 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 15 коп. 5 руб. 51 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в	2 руб. 97 коп.	

		отдельной квартире		
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 36 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6 руб. 17 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	9 руб. 19 коп.	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 00 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 04 коп.	
1.6	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.7	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.8	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов
№ 6,7,10,11,13,14,15,20,21,22,23,26,27,28,31,32,35,36,38,39 пос. Углого

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ГП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	22 руб. 51 коп.	4,8%
	В том числе:	За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	33 руб. 58 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	11 руб. 37 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	16 руб. 77 коп.	
1.2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 97 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 36 коп.	

1.3	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 17 коп. 9 руб. 19 коп.	
1.4	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 00 коп. 3 руб. 04 коп.	
1.5	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.6	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<u>при наличии общедомового прибора учёта:</u> количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы» <u>при отсутствии общедомового прибора учёта</u> количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.7	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



к Решению Совета депутатов от 21.04.2018г. № 43

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 29 пос. Угловое

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	25 руб. 94 коп.	5,2%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	37 руб. 92 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	11 руб. 37 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	16 руб. 77 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 43 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 56 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 97 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной	4 руб. 36 коп.	

		комнате		
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 17 коп. 9 руб. 19 коп.	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 00 коп. 3 руб. 04 коп.	
1.6	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.7	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.8	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов № 30 пос. Углого, выбравших непосредственную форму управления

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	25 руб. 05 коп. 36 руб. 62 коп.	21,6 %
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 37 коп. 16 руб. 77 коп.	
1.2	Накладные расходы на услуги управляющей компании по выполнению ею обязанностей, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 06 коп. 3 руб. 03 коп.	
1.3	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в	3 руб. 45 коп.	

		отдельной квартире	4 руб. 59 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате		
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	6 руб. 17 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	9 руб. 19 коп.	
1.5	ОДН эл.энергия (освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате		
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 00 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 04 коп.	

к Решению Совета депутатов



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 40 пос. Углого

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	24 руб. 92 коп. 37 руб. 00 коп.	3,2 %
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 19 коп. 16 руб. 53 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 63 коп. 5 руб. 47 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной	2 руб. 97 коп.	

		квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 36 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 17 коп. 6 руб. 21 коп.	
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 18 коп. 0 руб. 27 коп.	
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 78 коп. 4 руб. 16 коп.	
1.7	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.8	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.9	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 40 А пос. Углово

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	24 руб. 74 коп. 36 руб. 73 коп.	2,4 %
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	11 руб. 19 коп. 16 руб. 53 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 63 коп. 5 руб. 47 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 97 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 36 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 17 коп. 6 руб. 21 коп.	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 78 коп. 4 руб. 16 коп.	
1.6	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»	
1.7	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	
1.8	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»	

к Решению Совета депутатов



РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома д.Корнево ул. Дачная д.1

с 01.01. 2019 г. по 31.12.2019 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (без удобств),	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	12 руб. 50 коп.	12 руб. 88 коп.	3%
	в том числе:	За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	18 руб. 15 коп.	18 руб. 70 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций в домах без удобств	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 99 коп.	5 руб. 19 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 98 коп.	7 руб. 26 коп.	
1.2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 97 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 36 коп.	
1.3	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в	4 руб. 63 коп.	4 руб. 72 коп.	

		отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 94 коп.	7 руб. 08 коп.	
2.	Вывоз ЖБО (жидких бытовых отходов) из выгребных ям	С 1 человека	75 руб. 76 коп.	75 руб. 76 коп.	