



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Г.Б. Дементьева

«28» 01 2025 г.

ГODOVOY OTЧЁT

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Романовка, д. 4 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	489 058,62	797 796,98	699 046,99	587 808,61	693 971,78
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	220 348,21	362 943,92	317 958,78	265 333,35	362 943,92
1.2 Уборка лестничных клеток	60 277,30	100 575,20	88 158,85	72 693,65	100 575,20
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	55 915,49	88 185,38	77 279,70	66 821,17	88 185,38
1.4 Содержание придомовой территории	54 527,23	88 428,50	77 489,43	65 466,30	88 428,50
1.5 Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 627,47	5 587,82	4 880,25	4 335,04	5 587,82
1.6 Текущий ремонт жилья	94 362,92	152 076,16	133 279,98	113 159,10	48 250,96
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	20 593,45	38 663,61	35 583,98	23 673,08	38 663,61
2.1 Холодная вода СОИ	1 868,91	199,28	618,96	1 449,23	199,28
2.2. Горячая вода СОИ (тепловая энергия на ГВС)	3 704,79	652,23	1 662,52	2 694,50	652,23
2.3. Горячая вода СОИ (холодная вода на ГВС)	1 471,10	199,28	615,07	1 055,31	199,28
2.4 Отведение сточных вод СОИ	3 670,85	436,32	1 301,15	2 806,02	436,32
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	9 877,80	37 176,50	31 386,28	15 668,02	37 176,50
ИТОГО:	509 652,07	836 460,59	734 630,97	611 481,69	732 635,39

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
Ремонт подоконников в подъезде	3 541,85
Покраска скамеек	2 245,33
Выборочный ремонт мягкой кровли	14 453,65
Ремонт стояка ГВС в тех.подвале	3 635,50
Спил и кронирование деревьев	19 752,84
Ремонт стояка ГВС в тех.подвале	4 621,80
Итого по текущему ремонту	48 250,96

Главный экономист

(подпись)



Мерзлякова Е.А.