



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 10 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	73 535,43	189 520,50	169 094,42	93 961,51	180 112,79
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	37 924,49	98 113,98	87 540,00	48 498,47	98 113,98
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	9 340,60	23871,09	21 298,98	11 912,71	23 871,09
1.3 Содержание придомовой территории	19 639,53	50 437,83	45 001,10	25 076,26	50 437,83
1.4 Текущий ремонт жилья	6 630,81	17 097,60	15 254,34	8 474,07	7 689,89
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	7 316,54	17 700,00	15 862,58	9 153,96	17 700,00
2.1 Холодная вода СОИ	593,52	82,54	167,22	508,84	82,54
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	1 615,90	3 995,79	3 563,32	2 048,37	3 995,79
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	568,80	1 406,46	1 254,22	721,04	1 406,46
2.4 Отведение сточных вод СОИ	821,41	1 072,35	991,99	901,77	1 072,35
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	3 716,91	11 142,86	9 885,83	4 973,94	11 142,86
ИТОГО:	80 851,97	207 220,50	184 957,00	103 115,47	197 812,79

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Работы по замене стекла в подъезде	7 689,89
Итого по текущему ремонту	7 689,89

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.