



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 12 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	188 951,15	221 380,56	243 884,53	166 447,18	218 544,46
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	82 972,94	95 699,40	105 248,27	73 424,07	95 699,40
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	22 340,05	23580,48	26 001,88	19 918,65	23 580,48
1.3 Содержание придомовой территории	33 366,15	49 864,44	54 917,76	28 312,83	49 864,44
1.4 Текущий ремонт жилья	26 120,16	16 954,20	18 630,17	24 444,19	14 118,10
1.5 Уборка лестничных клеток	24 151,85	35 282,04	39 086,45	20 347,44	35 282,04
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	9 445,40	21 486,51	22 581,79	8 350,12	21 486,51
2.1 Холодная вода СОИ	977,32	6 588,66	6 003,56	1 562,42	6 588,66
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	1 907,85	3 995,76	4 382,99	1 520,62	3 995,76
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	671,72	1 406,34	1 542,70	535,36	1 406,34
2.4 Отведение сточных вод СОИ	913,46	5 321,75	5 053,01	1 182,20	5 321,75
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	4 975,05	4 174,00	5 599,53	3 549,52	4 174,00
ИТОГО:	198 396,55	242 867,07	266 466,32	174 797,30	240 030,97

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Работы по окраски кровли	14 118,10
Итого по текущему ремонту	14 118,10

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.