



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углого, д. 13 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	100 029,61	191 154,33	145 121,13	146 062,81	173 909,31
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	51 648,52	98 959,80	75 129,08	75 479,24	98 959,80
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	12 677,21	24 076,77	18 279,37	18 474,61	24 076,77
1.3 Содержание придомовой территории	26 682,95	50 872,74	38 621,06	38 934,63	50 872,74
1.4 Текущий ремонт жилья	9 020,93	17 245,02	13 091,62	13 174,33	0,00
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	11 189,00	43 915,75	31 276,27	23 828,48	43 915,75
2.1 Холодная вода СОИ	1 621,39	18 780,73	13 027,80	7 374,32	18 780,73
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	2 180,63	3 995,91	3 026,59	3 149,95	3 995,91
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	767,51	1 406,31	1 065,15	1 108,67	1 406,31
2.4 Отведение сточных вод СОИ	1 644,43	13 285,02	9 290,45	5 639,00	13 285,02
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	4 975,04	6 447,78	4 866,28	6 556,54	6 447,78
ИТОГО:	111 218,61	235 070,08	176 397,40	169 891,29	217 825,06

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
Итого по текущему ремонту	0,00

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.