



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 14 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	163 216,59	189 805,80	153 503,37	199 519,02	172 682,46
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	83 689,29	98 261,67	79 468,23	102 482,73	98 261,67
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	20 997,53	23 906,94	19 336,24	25 568,23	23 906,94
1.3 Содержание придомовой территории	42 854,92	50 513,85	40 852,32	52 516,45	50 513,85
1.4 Текущий ремонт жилья	15 674,85	17 123,34	13 846,58	18 951,61	0,00
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	7 491,41	13 288,51	9 924,83	10 855,09	13 288,51
2.1 Холодная вода СОИ	264,60	884,49	446,16	702,93	884,49
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	3 388,05	3 995,73	3 217,69	4 166,09	3 995,73
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	1 192,66	1 406,40	1 132,55	1 466,51	1 406,40
2.4 Отведение сточных вод СОИ	1 072,92	1 596,30	1 135,03	1 534,19	1 596,30
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 573,18	5 405,59	3 993,40	2 985,37	5 405,59
ИТОГО:	170 708,00	203 094,31	163 428,20	210 374,11	185 970,97

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
Итого по текущему ремонту	0,00

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.