



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 15 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	15 885,34	190 212,12	184 709,32	21 388,14	192 804,96
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	8 224,46	98 472,12	95 624,06	11 072,52	98 472,12
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	2 001,81	23958	23 265,88	2 693,93	23 958,00
1.3 Содержание придомовой территории	4 226,70	50 622,00	49 156,56	5 692,14	50 622,00
1.4 Текущий ремонт жилья	1 432,37	17 160,00	16 662,82	1 929,55	19 752,84
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	1 611,89	22 523,66	21 056,09	3 079,46	22 523,66
2.1 Холодная вода СОИ	142,79	8 619,28	7 627,78	1 134,29	8 619,28
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	328,83	3 995,94	3 853,74	471,03	3 995,94
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	119,05	1 406,34	1 359,60	165,79	1 406,34
2.4 Отведение сточных вод СОИ	186,51	6 648,18	5 982,64	852,05	6 648,18
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	834,71	1 853,92	2 232,33	456,30	1 853,92
ИТОГО:	17 497,23	212 735,78	205 765,41	24 467,60	215 328,62

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Спил и кронирование деревьев	19 752,84
Итого по текущему ремонту	19 752,84

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.