

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углого, д. 17 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	42 109,05	218 697,24	234 742,63	26 063,66	203 430,56
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	19 740,50	98 202,72	106 321,70	11 621,52	98 202,72
1.2 Накладные расходы на услуги УК	2 966,79	16 356,12	17 204,73	2 118,18	16 356,12
1.3 Содержание придомовой территории	10 145,12	50 519,28	54 685,84	5 978,56	50 519,28
1.4 Текущий ремонт жилья	3 442,76	17 147,52	18 561,00	2 029,28	1 880,84
1.5 Уборка лестниц	5 813,88	36 471,60	37 969,36	4 316,12	36 471,60
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	345,72	2 094,71	2 211,81	228,62	2 094,71
2.1 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	345,72	2 094,71	2 211,81	228,62	2 094,71
ИТОГО:	42 454,77	220 791,95	236 954,44	26 292,28	205 525,27

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Закрытие дверей наружного ВРУ	1 880,84
Итого по текущему ремонту	1 880,84

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.