

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 21 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	20 132,04	189 036,21	188 425,98	20 742,27	189 879,77
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	10 423,13	97 863,33	97 548,24	10 738,22	97 863,33
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	2 536,97	23809,89	23 734,30	2 612,56	23 809,89
1.3 Содержание придомовой территории	5 356,63	50 309,07	50 145,46	5 520,24	50 309,07
1.4 Текущий ремонт жилья	1 815,31	17 053,92	16 997,98	1 871,25	17 897,48
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	2 067,14	14 411,35	14 447,98	2 030,51	14 411,35
2.1 Холодная вода СОИ	182,04	3 177,93	2 970,05	389,92	3 177,93
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	431,23	3 995,82	3 970,32	456,73	3 995,82
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	151,80	1 406,49	1 397,54	160,75	1 406,49
2.4 Отведение сточных вод СОИ	237,82	3 094,21	2 968,37	363,66	3 094,21
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 064,25	2 736,90	3 141,70	659,45	2 736,90
ИТОГО:	22 199,18	203 447,56	202 873,96	22 772,78	204 291,12

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Работы по ремонту корызька входа в подвал	13 302,21
2. Ремонт коммунального освещения	4 595,27
Итого по текущему ремонту	17 897,48

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.