



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 22 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	268 565,81	242 369,34	216 242,81	294 692,34	225 118,86
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	129 107,46	98 991,36	88 321,13	139 777,69	98 991,36
1.2 Уборка лестничных клеток	12 858,62	51 154,26	45 640,60	18 372,28	51 154,26
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	34 429,22	24 084,18	21 489,32	37 024,08	24 084,18
1.4 Содержание придомовой территории	58 655,48	50 889,06	45 401,92	64 142,62	50 889,06
1.6 Текущий ремонт жилья	33 515,03	17 250,48	15 389,84	35 375,67	0,00
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	9 982,52	8 948,56	7 733,09	11 197,99	8 948,56
2.1 Холодная вода СОИ	1 093,03	884,55	630,89	1 346,69	884,55
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	3 128,96	3 995,76	3 555,81	3 568,91	3 995,76
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	1 101,50	1 406,52	1 251,70	1 256,32	1 406,52
2.4 Отведение сточных вод СОИ	1 166,72	1 596,27	1 334,41	1 428,58	1 596,27
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	3 492,31	1 065,46	960,28	3 597,49	1 065,46
ИТОГО:	278 548,33	251 317,90	223 975,90	305 890,33	234 067,42

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
Итого по текущему ремонту	0,00

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.