



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
«25» _____ 2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 24 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	33 285,54	225 443,28	225 549,30	33 179,52	262 466,53
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	20 302,07	97 288,86	103 278,16	14 312,77	97 288,86
1.2 Уборка лестничных клеток	3 662,78	36 351,15	34 661,10	5 352,83	36 351,15
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	2 436,31	23 991,81	22 897,63	3 530,49	23 991,81
1.4 Содержание придомовой территории	5 132,10	50 627,28	48 313,84	7 445,54	50 627,28
1.6 Текущий ремонт жилья	1 752,28	17 184,18	16 398,57	2 537,89	54 207,43
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	1 107,93	14 133,98	12 329,41	2 912,50	14 133,98
2.1 Холодная вода СОИ	174,25	1 687,14	1 600,09	261,30	1 687,14
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	411,19	3 995,76	3 789,73	617,22	3 995,76
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	144,75	1 406,37	1 333,88	217,24	1 406,37
2.4 Отведение сточных вод СОИ	246,65	2 120,49	2 032,73	334,41	2 120,49
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	131,09	4 924,22	3 572,98	1 482,33	4 924,22
ИТОГО:	34 393,47	239 577,26	237 878,71	36 092,02	276 600,51

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Ремонт цоколя 51,6 м2	34 454,59
2. Спил и кронирование деревьев	19 752,84
Итого по текущему ремонту	54 207,43

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.