



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углого, д. 29 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	30 465,51	264 637,68	270 732,71	24 370,48	263 665,92
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	13 537,06	117 572,55	120 282,33	10 827,28	117 572,55
1.2 Уборка лестничных клеток	4 183,23	36 347,88	37 183,82	3 347,29	36 347,88
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	3 332,92	28 934,67	29 603,00	2 664,59	28 934,67
1.4 Содержание придомовой территории	7 027,50	61 057,98	62 462,65	5 622,83	61 057,98
1.5 Текущий ремонт жилья	2 384,80	20 724,60	21 200,91	1 908,49	19 752,84
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	2 490,45	22 311,22	22 421,24	2 380,43	22 311,22
2.1 Холодная вода СОИ	206,87	4 379,24	4 128,05	458,06	4 379,24
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	490,04	4 194,45	4 280,92	403,57	4 194,45
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	172,50	1 476,21	1 506,67	142,04	1 476,21
2.4 Отведение сточных вод СОИ	270,20	3 929,33	3 805,11	394,42	3 929,33
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 350,84	8 331,99	8 700,49	982,34	8 331,99
ИТОГО:	32 955,96	286 948,90	293 153,95	26 750,91	285 977,14

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Спил и кромирование деревьев	19 752,84
Итого по текущему ремонту	19 752,84

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.