



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Г.Б. Дементьева

2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 30 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	241 362,35	255 226,02	227 489,78	269 098,59	218 856,12
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	118 752,27	117 386,64	104 713,48	131 425,43	117 386,64
1.2 Накладные расходы на услуги УК	15 306,84	19 736,70	17 424,49	17 619,05	19 736,70
1.3 Содержание придомовой территории	56 548,40	61 040,94	54 448,43	63 140,91	61 040,94
1.4 Текущий ремонт жилья	28 471,98	20 691,84	18 457,00	30 706,82	20 691,84
1.5 Уборка лестниц	22 282,86	36 369,90	32 446,38	26 206,38	0,00
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	1 933,46	6 406,25	5 529,37	2 810,34	6 406,25
2.1 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 933,46	6 406,25	5 529,37	2 810,34	6 406,25
ИТОГО:	243 295,81	261 632,27	233 019,15	271 908,93	225 262,37

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
Итого по текущему ремонту	0,00

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.