



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.В. Дементьева
«28» 01 2025 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 31 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	50 276,19	189 773,83	194 379,63	45 670,39	186 156,72
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	25 819,74	98 245,11	100 522,18	23 542,67	98 245,11
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	6 430,55	23 902,74	24 533,89	5 799,40	23 902,74
1.3 Содержание придомовой территории	13 511,39	50 505,50	51 798,74	12 218,15	50 505,50
1.4 Текущий ремонт жилья	4 514,51	17 120,48	17 524,82	4 110,17	13 503,37
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	5 089,11	12 848,76	13 905,45	4 032,42	12 848,76
2.1 Холодная вода СОИ	452,91	1 687,26	1 724,85	415,32	1 687,26
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	1 114,82	3 995,91	4 106,84	1 003,89	3 995,91
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	392,38	1 406,30	1 445,37	353,31	1 406,30
2.4 Отведение сточных вод СОИ	591,73	2 120,48	2 189,10	523,11	2 120,48
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	2 537,27	3 638,81	4 439,29	1 736,79	3 638,81
ИТОГО:	55 365,30	202 622,59	208 285,08	49 702,81	199 005,48

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Ремонт козырька входа в подвал	13 503,37
Итого по текущему ремонту	13 503,37

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.