



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Т.Б. Дементьева
«28» 01 2025 г.

ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 5 за период: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2024 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	147 234,25	581 876,03	541 831,82	187 278,46	833 155,83
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	70 197,28	276 232,68	257 197,28	89 232,68	276 232,68
1.2 Уборка лестничных клеток	13 178,71	64 052,60	59 873,21	17 358,10	64 052,60
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	17 928,73	65 495,40	60 922,85	22 501,28	65 495,40
1.4 Содержание придомовой территории	22 839,37	93 821,52	87 397,56	29 263,33	93 821,52
1.6 Текущий ремонт жилья	23 090,16	82 273,83	76 440,92	28 923,07	333 553,63
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	7 779,82	31 746,66	28 857,71	10 668,77	31 746,66
2.1 Холодная вода СОИ	249,66	446,05	-34,84	730,55	446,05
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	1 478,95	8 279,16	7 706,46	2 051,65	8 279,16
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	520,41	2 913,69	2 714,64	719,46	2 913,69
2.4 Отведение сточных вод СОИ	400,68	2 401,52	2 061,77	740,43	2 401,52
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	5 130,12	17 706,24	16 409,68	6 426,68	17 706,24
ИТОГО:	155 014,07	613 622,69	570 689,53	197 947,23	864 902,49

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Работы по ремонту коммунального освещения в подвале	21 884,81

2. Работы по замене ГВС подача-обратка	195 559,14
3. Работы по замене кранов системы отопления	113 201,99
4. Работы по замене стояка ГВС кв. 20,24	2 907,70
Итого по текущему ремонту	333 553,63

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.