

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный Директор
ООО "Романовская ЖСК"

Дементьева Т. Б.

ООО "Романовская жилищная сервисная компания"

Юридический адрес: 188670, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п.Романовка, д2

Фактический адрес: 188670, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п.Романовка, д2

ИНН/КПП: 4703104699/470301001

ОГРН: 1084703002966 от 30 апреля 2008 г., поставлен на учет в налоговом органе по месту нахождения Инспекция ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области

АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

по текущему ремонту МКД в пос. Углого для подготовки к отопительному сезону 2018-2019 г.г.

№ дома	Наименование работ	Расход. материалы	Ед. изм.	Кол-во	Срок выполнения	Отчёт о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	- Косметический ремонт подъезда № 1	Краска, шпаклёвка	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Остекление	Стекло	м2	3	до 01.09.2018	
	-Установка навеса на вент. шахту	Оцинк. железо	шт.	1	до 01.09.2018	
	Смена Смена Смена Смена Смена Установка	Кран шаровый 1/2 Тройник 1/2 Кран шаровый 3/4 Тройник 3/4 Труба ППР 32 Градусник ИТП	шт. шт. шт. шт. м.п. шт.	9 9 9 9 4 1	до 01.09.2018	
	Установка светильников	Светильник	шт.	7	до 01.09.2018	
2	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	

	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт кирпичной кладки над подъездами	цементный раствор, плитонит с	м2	2	до 01.09.2018	
	-Косметический ремонт подъезда №2	Краска, шпаклёвка	комплекс	1	до 01.09.2018	
	Смена Смена	Кран шаровый 3/4 Тройник 3/4	шт. шт.	9 9	До 01.09.2018	
	Установка светильников	Светильник	шт.	6	до 01.09.2018	
3	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Косметический ремонт подъезда №1	Краска, шпаклёвка	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Остекление	Стекло	м2	3	до 01.09.2018	
	Смена Смена Смена Смена	Кран шаровый 1/2 Тройник 1/2 Кран шаровый 3/4 Тройник 3/4	шт. шт. шт. шт.	9 9 9 9	До 01.09.2018	
	Установка светильников	Светильник	шт.	7	до 01.09.2018	
4	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Остекление	Стекло	м2	2	до 01.09.2018	
	Смена Смена Смена	Кран шаровый 1/2 Тройник 1/2 Кран шаровый 3/4	шт. шт. шт.	9 9 9	до 01.09.2018	

	Смена Смена	Тройник ¾ Труба ГВС Ду50 на ППР50	шт. м.п.	9 12		
	Установка светильников	Светильник	шт.	6	до 01.09.2018	
5	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХИГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Оштукатуривание вентиляционных шахт на кровле	цементный раствор,	м2	15	до 01.09.2018	
	Смена Смена Смена Смена	Кран шаровый 3/4 Кран шаровый 1/2 Тройник ¾ Тройник 1/2	шт. шт. шт. шт	20 10 10 10	До 01.09.2018	
	Установка светильников	Светильник	шт.	7	до 01.09.2018	
6	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХИГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Смена Смена Смена Смена Смена	Труба ВГП Ду40 Отвод Ду40 90* Кран шар. под приварку Ду32/40 Труба ВГП Ду40 Отвод Ду40 90*	м.п. шт. шт. м.п. шт	1 1 1 2 1	До 01.09.2018	
7*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХИГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Заделка раструба Смена	Цемент	шт.	1	До 01.09.2018	

	Смена Смена Смена	Труба Ду40 Отвод Ду40 90* Труба ВГП Ду40 Резьба 1 1/2	м.п. шт. м.п. шт.	1 1 1 1		
8	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Смена Смена	Труба ВГП Ду40 оц Отвод Ду40	м.п. шт.	1 1	До 01.09.2018	
10	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт (выправление) свесов кровли	саморезы кровельные, универсальные	м.п.	12	до 01.09.2018	выполнено
11	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Смена	Труба ППР	м.п.	12	До 01.09.2018	
12	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
13	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт (выправление) свесов кровли	саморезы кровельные,	м.п.	20	до 01.09.2018	выполнено

		универсальные				
14	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Замена трубопровода СО Ду 25 на ППР 32	Труба ППР32	м.п.	4	до 01.09.2018	
15	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Смена	Тройник 1»	шт.	1	До 01.09.2018	
16*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Смена Демонтаж Монтаж	Кран шар. под приварку Ду32/40 Узел учёта Труба ППР 40	шт. шт. м.п.	1 1 2	До 01.09.2018	
17*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Смена Смена Смена Смена Смена	Труба ППР 40 Труба ППР 32 Сгон 1» Труба Ду32 оц Труба Ду25 оц	м.п. м.п. шт. м.п. м.п.	12 12 2 2 1	До 01.09.2018	
20	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	

	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
21	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
22	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
23	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	Установка	Градусник ИТП	шт.	1	До 01.09.2018	
24*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт отмостки	Бетон, сетка арматурная, доска	м2	12	до 01.09.2018	
25	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт отмостки	Бетон, сетка арматурная, доска	м2	8	до 01.09.2018	
26	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	

	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт чердачного перекрытия	фанера	м2	2	до 01.09.2018	
	-Ремонт крыльца	цементный раствор	м2	2	до 01.09.2018	
	-Сварка свища ГВС		шт.	2	До 01.09.2018	
27	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	Ремонт кровли	клей битумный, саморезы кровельные	м2	2	до 01.09.2018	выполнено
	Замена обратки ГВС (оплата материалов)	Труба ППР 32	м.п.	36	До 01.09.2018	
28*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
29	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт кровли	клей битумный, саморезы кровельные	м2	2	до 01.09.2018	выполнено
	-Ремонт крыльца	цементный раствор	м2	2	до 01.09.2018	
	-Частичная подкраска фасада (отслоений)	Краска силиконовая	шт.	35		

	-Ремонт (выправление) свесов кровли	саморезы кровельные, универсальные	м.п.	20	до 01.09.2018	выполнено
	Смена Смена	Стон 1» Труба Ду32	шт. м.п.	2 0,5	До 01.09.2018	
30*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Смена Установка	Стон 1» Градуспенк в ИТП	шт. шт.	1 1	До 01.09.2018	
31*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	Замена трубопровода ГВС Ду 25 на ППР 32	Труба ППР32	м.п.	2	до 01.09.2018	выполнено
32	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Оштукатуривание крыльца (оплата материалов)		м2	10	до 01.09.2018	
	-Ремонт крыльца	цементный раствор	м2	2	до 01.09.2018	
	Смена	Стон 1»	шт.	2	До 01.09.2018	
35	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	

	-Ремонт крыльца	цементный раствор	м2	2	до 01.09.2018	
	-Установка сетки на окно продыха подвального	Сетка	шт.	1	до 01.09.2018	
	-Сварка	Отвод Ду20	шт.	1	До 01.09.2018	
36	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт крыльца	цементный раствор	м2	2	до 01.09.2018	
	-Установка сетки на окно продыха подвального	Сетка	шт.	3	до 01.09.2018	
	Заделка раструба К1	Цемент. раствор	шт.	1	до 01.09.2018	
38	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Покраска перил крыльца	краска масляная	комп.	1	до 01.09.2018	
	-Установка сетки на окно продыха подвального	Сетка	шт.	4	до 01.09.2018	
39	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комп- лекс	1	до 01.09.2018	
	-Ремонт крыльца	цементный раствор	м2	2	до 01.09.2018	
	- Ремонт цоколя- покраска	краска фасадная	м2	20	до 01.09.2018	
	-Покраска перил крыльца	краска масляная	комп.	1	до 01.09.2018	
	-Установка сетки на окно продыха подвального	Сетка	шт.	5	до 01.09.2018	

	-Заделка раструба К1	Цемент. раствор	шт.	1	до 01.09.2018	
40	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях		комплекс	1	до 01.09.2018	
	СО, ХИГВС -Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	-Покраска фасада (вандализм)	краска фасадная	м2	6	до 01.09.2018	
	Сварка свища		шт.	4	До 01.09.2018	
40а	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2018	
	Частичный ремонт кровли	Технониколь	м2	2	до 01.09.2018	выполнено
	Врезка замков в двери чердачные	Замки	шт.	3	до 01.09.2018	

Исполнитель:

Мастер по содержанию и ремонту жилого фонда
ООО "Романовская ЖСК"



Мышкин А.С.

Согласованно:

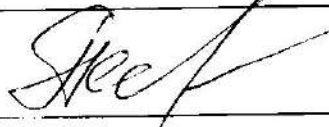
Зам. генерального директора
ООО "Романовская ЖСК"



Махова Ю.А.

Главный инженер

ООО "Романовская ЖСК"



Пестова Г.В.