

**Акт о приемке в эксплуатацию
Рабочей комиссией законченных капитальным ремонтом элементов жилого здания**

п.Романовка

« 24 » сентября 2013г.

Рабочая комиссия, назначенная приказом генерального директора ООО «Романовская ЖСК» от 09.09. 2013 г. № 68-КР в составе :

председателя - генерального директора ООО «Романовская ЖСК» Дементьевой Т.Б.
членов комиссии:

от Подрядчика- Казанцев А.Ю. , генеральный директор ООО «СтройИнжиниринг»;
от Заказчика – Минкин С.А., мастер по содержанию и ремонту жилищного фонда ООО Романовская ЖСК»; зам.генерального директора ООО «Романовская ЖСК» Махова Ю.А.; от администрации МО «Романовское сельское поселение» по согласованию;
представитель Технического надзора - Казанцев Ю.А.;
от Государственной жилищной инспекции по согласованию;
от собственников жилых помещений многоквартирного дома - Никитин А.Я. (кв.№ 60), Пуляева Г.А. (кв.№ 32);

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

УСТАНОВИЛА:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом работы по ремонту системы горячего водоснабжения по адресу: **п.Романовка, дом № 13.**
2. Капитальный ремонт осуществлялся Обществом с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг».
3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Романовская ЖСК» и согласована с ООО «СтройИнжиниринг».
4. Календарный план выполнения работ : начало работ 20.07.2013 г. окончание работ 15. 09. 2013 г.
Фактически работы закончены **23. 09. 2013.** Задержка срока произошла из-за собствеников и нанимателей жилых помещений , которые не обеспечили своевременный допуск в жилое помещение.
5. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации : 788759 рублей.
6. На основании осмотра, предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по ремонту системы горячего водоснабжения многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией оценка качества ремонтных работ **ХОРОШАЯ.**

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ

Предъявленную к приемке законченным капитальным ремонтом работу по ремонту системы горячего водоснабжения по адресу : **п.Романовка, дом № 13** принять в эксплуатацию.

Председатель рабочей комиссии
Члены комиссии

Т. Б.Дементьева
А.Ю.Казанцев
С. А. Минкин
Ю.А.Махова

Ю А.Казанцев
А.Я.Никитин
Г.А. Пуляева

Представитель администрации
Представитель ГЖИ