

ОТЧЕТ

о выполнении адресной программы текущего ремонта общего имущества
 многоквартирных домов на 2011 год

п.Углово

№ дом а	Плановы й объем денежны х средств по статье расходи в "ремонт жилья" за 12 месяцев	Фактичес кая оплата населени ем по статье расходов "ремонт жилья" за 12 месяцев	Сумма денежны х средств с учетом уплаты налогов, РКЦ, Банк, ожидаем ая прибыль	Перечень работ	Стоимост ь оказанных услуг, работ	наличие ден. средств дома (+) / недостаток ден.средств дома (-)
1	49 378	45 839	36 671		17220	19451
				1. Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры) 2. Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, сварка, замена трубы диам. 40 мм - 4,0 м.п., ремонт задвижки диам. 50 мм - 1 шт.) 3. Установка оконных блоков на тех.этаже 4. Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 5. Ремонт дверных блоков (1.3-й под.) 6. Утепление системы ГВС и ЦО на тех.этаже - 3.0 м.п. 7. Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, смена общего ав.выключателя, ремонт светильников теплоузла, ремонт светильников на лест.площадках 8. Удаление наледи и сосулек с кровли	2650 2980 2050 1590 1560 3 000 1890 1500	
2	48 459	45 532	36 426		56750	-20324
				1. Ремонт системы ГВС (эл.газосварка, замена трубы диам. 32 мм - 4,0 м.п. ремонт розлива : труба диам.50 мм - 6,0 м.п., диам.37 мм -4,0 м.п., 25 мм - 4,0 м.п., 40 мм -12,0 м.п., диам.15- 4,0 м.п.) 2. Ремонт перил в подъезде 3. Ремонт системы ЦК (замена трубы диам. 110 мм - 10,0 м.п. - 2 -й под. 4. Снятие и установка манометров (после поверки)- 2 шт. 5. Ремонт входных дверей (обрезка) - 1.2-й под. 6. Утепление системы ГВС и ЦО на тех.этаже - 3.0 м.п. 7. Работы по антиперированию деревянных конструкций дома 8. Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт эл.линии теплового узла ,ремонт светильников на лест.площадках и тех.чердаке. 9. Удаление наледи и сосулек с кровли	20450 1580 3100 1590 1050 3 000 23130 1 350 1 500	
3	48 771	47 279	37 823		45340	-7517

				1.Ремонт системы ЦК (замена трубы ПВХ - 2,0 м.п.) 2.Установка дверных блоков на тех.этаже 3.Снятие и установка манометров (после поверки)-2 шт. 4.Ремонт системы ГВС (смена задвижки 50 мм -1 шт.) 5.Остекление рам на тех.этаже - 0,6 м2 (2-й под.) 6.Подгонка дверных блоков 7.Ремонт оконного проема на тех.этаже 8.Утепление системы ГВС и ЦО на тех.этаже - 3.0 м.п. 9..Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек ,ремонт светильников на лест.площадках и тех.чердаке. 10. Работы по антиперированию деревянных конструкций дома 11.Удаление наледи и сосулек с кровли	3780 2750 1590 6240 980 1020 3000 1 350 23130 1500	
4	48 558	50 454	40 363		38580	1783
				1.Ремонт системы ЦК 2.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт. 3. Работы по антиперированию деревянных конструкций дома 4.Ремонт системы ЦО (замен азапорной арматуры) 5. Остекление рам на тех.этаже - 0.79 м2 (2-й под.) 6. Крепление дверных петель, установка шпингалетов на рамы 7.Утепление системы ГВС и ЦО на тех.этаже - 3.0 м.п. 8.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек ,ремонт светильников на лест.площадках и тех.чердаке, ремонт межэтажных распределительных ячеек, ремонт силового кабеля, 9.Удаление наледи и сосулек с кровли	1600 1590 23130 2500 1140 1720 3000 2400 1500	
5	66 999	65 397	52 318		64886	-12568
				1.Демонтаж врезки в теплосеть 2.Установка дверных блоков на тех.этаже 3.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт. 4. Работы по антиперированию деревянных конструкций дома 5.Ремонт системы ХВС (замена задвижки диам. 50 мм - 1 шт.) 6.Ремонт и установка скамейки (3-й под.) 7.Установка навесного замка на дверь в тех.подвал 8.Ремонт системы ЦО (стояк, установка воздухоотводов диам. 15 мм - 4 шт.) 9. Установка пружин на входные двери, переустановка дверных петель (1-й под.) 10.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией) 11.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, замена патронов,ремонт светильников на лест.площадках, в теплоузле	1600 2840 1590 23110 6240 780 350 8500 1980 16 146 1750	
6	24 909	24 983	19 986		76 869	-56883
				1.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт. 2.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	39 819 11 340	

				3.Ремонт системы ГВС (замена трубы диам. 25 мм - 1,5 м.п. (на сгоны); диам. 25 мм - 12,0м.п., диам. 32 мм - 12,0 м.п., диам.40 мм -1,0 м.п.)	17460	
				4.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры)	2560	
				5.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры)	2700	
				6.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1590	
				7.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек ,ремонт светильников в тех.подвале, в холле .	1400	
7	24 513	21 682	17 346		82 939	-65593
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, труба диам. 25 мм - 0,5 м.п на сгоны ; замена трубы диам. 25 мм - 12,0 м.п., диам.32 мм - 20,0 м.п., диам. 40 мм -6,0 м.п.	23 100	
				2.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры)	1500	
				3.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1590	
				4.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры)	1320	
				5.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт.	39 819	
				6.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	11 340	
				7.Тек.ремонт фасада (заделка участка стены)	1670	
				8.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек ,ремонт светильников в тех.подвале, в холле, ремонт межэтажной эл.линии,ремонт светильника в теплоузле, ремонт линии освещения тех.подвала, ремонт розетки тех.подвала .	2600	
8	24 643	23 460	18 768		69562	-50794
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны, диам	2800	
				2.Ремонт системы ХВС	1500	
				3.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1590	
				4.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры)	1430	
				5.Ремонт отмостки - 6,0м2	8 783	
				6.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	11 340	
				7.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт.	39 819	
				8.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек ,ремонт светильников в тех.подвале, в холле, ремонт межэтажной	2 300	
9	23 682	26 200	20 960		84 474	-63514
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 0,8 м.п. на сгоны, диам.25 мм - 8,0 м.п.,диам.32 мм - 16,0 м.п.диам 40 мм - 3,0 м.п.)	20 450	
				2.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры)	1680	
				3.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	14 175	
				4.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1590	
				5.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры)	2050	
				6.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт.	39 819	
				7.Ремонт системы ЦК	2 410	
				8.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек ,ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, ремонт реле -автомата .	2 300	

10	24 473	21 845	17 476		64634	-47158
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 2,5 м.п. на сгоны, диам.25 мм - 2,5 м.п., диам.32 мм - 1,0 м.п.)	4200	
				2.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры)	1980	
				3.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры)	1670	
				4.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	14 175	
				5.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1590	
				6.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт.	39 819	
				7.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек ,ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, в холле.	1200	
11	24 312	24 286	19 429		82469	-63040
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 0,5 м.п. на сгоны; диам. 32 мм - 20,0 м.п., диам. 25 мм - 20,0 м.п.)	25000	
				2.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	14 175	
				3.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1590	
				4.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт.	36 274	
				5.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры)	1 250	
				6.Ремонт кровли : гидроизоляция - 2 м2; крепление.	2 200	
				7.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, в холле, монтаж удлинителя, установка розетки, подключение бетонномешалки .	1 980	
12	24 432	23 664	18 931		49609	-30678
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,2 м.п. на сгоны, диам. 20 мм - 4,0 м.п.диам. 25 мм - 4,0 м.п.)	4600	
				2.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1590	
				3.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт.	39 819	
				4.Устройство поручня у выхода с подъезда	1100	
				5.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, в холле, ремонт эл.линии -	2500	
13	24 624	24 796	19 837		91964	-72127
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 2,0 м.п. на сгоны, диам. 32 мм - 32,0 м.п.диам. 25 мм - 4,0 м.п., диам.40 мм - 20,0 м.п.)	32100	
				2.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры)	1560	
				3.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт.	1 590	
				4.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры)	1320	
				5.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	14 175	
				6.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт.	39 819	
				7.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, ремонт межэтажной линии	1 400	
14	24 433	32 099	25 679		49709	-24030

			1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 2,0 м.п. на сгоны; диам. 25 мм -1,0 м.п., диам.40 мм -8,0 м.п.) 2.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт. 3.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт. 4.Ремонт дверного проема в тех.подвале 5.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, в холле, ремонт розетки в	5600 1590 39 819 1240 1460		
15	24 495	24 778	19 822		20400	-578
			1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны; диам.40 мм -8,0 м.п.) 2.Снятие и установка манометров (после поверки) -2 шт. 3.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией) 4.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, в холле, установка дополнительного светильника в подвале,	5600 1590 11340 1870		
16	24 253	24 654	19 723		33774	-14051
			1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны; диам.40 мм - 4,0 м.п.) 2.Ремонт цоколя - 22 м2 3.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 4.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильника в теплоузле, подключение кабельной линии в КР).	3200 27 184 1590 1800		
17	24 652	23 706	18 965		56459	-37494
			1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны; диам.40 мм - 2,0 м.п.) 2.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 3.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт. 4.Установка навесного замка на дверь в тех.подвал 5.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в теплоузле, в холлах; подготовка разделительного кабеля к монтажу, монтаж концевой муфты по КЛ, подключение кабельной 6.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	2100 39 819 350 2850 11340		
18	22 266	20 559	16 447		4590	11857
			1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны; 2.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 3.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в холлах .	3500 190 900		
20	24 562	24 235	19 388		29000	-9612
			1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны) 2.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	900 1590		

				3.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры) 4. Выдача материалов на ремонт цоколя 5.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в холле, ремонт светильника	1980 22 830 1700	
21	24 331	24 234	19 387		46679	-27292
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны) 2.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры) 3.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры) 4.Изготовление и установка вент.коробов - 2 шт. 5.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 6.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильников в тех.подвале, в холле .	900 1600 1970 39 819 1590 800	
22	24 593	25 748	20 598		12590	8008
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны) 2.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры) 3.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 4.Ремонт кровли: герметизация и ремонт - 8,5 м2, крепление кровли 5.Установка навесного замка на дверь в тех.подвал 6.Ремонт дверного проема в тех.подвале 7.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек	900 1500 1590 6500 350 1150 600	
23	24 277	24 875	19 900		5540	14360
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны) 2.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры) 3.Ремонт входа в тех.подвал (сварка) 4.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 5.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в	900 1650 800 1590 600	
24	24 602	24 111	19 289		4770	14519
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны) 2.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 3.Ремонт системы ЦК в тех.подвале. 4.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек	900 1590 1680 600	
25	24 802	24 445	19 556		38934	-19378
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 2,0 м.п. на сгоны) 2.Ремонт цоколя - 17,0 м2 3.Ремонт отмостки - 10,0 м2 4.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	1700 21006 14 638 1590	
26	24 637	24 179	19 343		56367	-37024
				1.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией) 2.Ремонт цоколя - 4,0 м2 3.Ремонт отмостки - 25,0 м2 4.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 5.Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры) 6.Ремонт системы эл.снабжения: ремонт светильника в холле	11 340 4943 36 594 1590 1600 300	

27	24 179	25 186	20 149		52891	-32742
				1.Ремонт кровли (герметизация) - 0,5 м2 2. Герметизация вытяжки 3.Остекление рамы на тех.этаже - 0,36 м2 4.Изготовление козырьков над вентканалами 5.Ремонт цоколя - 10,0 м2 6.Ремонт отмостки - 20,0 м2 7.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры) 8.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры) 9.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 10.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в холле	1250 1500 1020 2400 12 356 29 275 1 340 1 560 1 590 600	
28	24 526	25 290	20 232		22 560	-2328
				1.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией) 2.Ремонт кровли (герметизация) -1,5 м2 3.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны) 4.Ремонт системы ХВС (замена запорной арматуры) 5.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 6.Изготовление блока для оконного проема на тех.этаже, установка 7.Остекление рамы на тех.этаже - 0,36 м2 8.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в холле, в тех.подвале, ремонт коробки распределения в холле, установка реле освещения холла.	11 340 1900 900 1230 1590 2680 1020 1900	
29	29 704	31 990	25 592		30574	-4982
				1.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 2,0 м.п. на сгоны) 2.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 3.Ремонт цоколя - 5,0 м2 4.Изготовление рамы на тех.этаже, установка 5.Остекление рамы на тех.этаже - 0,36 м2 6.Ремонт кровли (герметизация) - 1,0 м2 7.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией) 8.Подсыпка песка между отмосткой и площадкой 9.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в холле.	1800 1590 6 178 2560 1020 500 14 526 1800 600	
30	29 628	28 837	23 070		32 107	-9037
				1.Косметический ремонт подъезда 2.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны) 3.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт. 4.Ремонт кровли(выхода на крышу) 5.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в тех.подвале, ремонт линии освещения тех. подвала	26 417 900 1 590 1 700 1500	
31	24 466	24 667	19 734		24 480	-4746
				1.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	11 340	

				2.Ремонт системы ЦО (смена задвижки диам.80 мм- 1 шт.)	5900	
				3.Ремонт вытяжки - установка стоек под козырьки над вентканалами, установка колпака на вент.шахту	2680	
				4.Остекление рамы на тех.этаже - 0,3 м2	1020	
				5.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры)	1350	
				6.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	1590	
				7.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в тех. подвале	600	
32	24 544	22 850	18 280		1200	17080
				1.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в тех. подвале, в холле; замена вставки, установка розетки в тех.подвале	1200	
33	9 826	8 605	6 884		15 026	-8142
				1.Удаление наледи и сосулек с кровли (подрядной организацией)	14 526	
				2.Ремонт системы эл.снабжения: замена вставки	500	
35	30 563	26 213	20 970		44795	-23825
				1. Восстановление козырька над входом в тех.подвал	500	
				2.Ремонт звонковой линии 1-го и 2-го этажа.	400	
				3.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	1590	
				4.Ремонт системы ГВС (замена задвижки диам.50 мм - 1 шт.)	5900	
				5.Ремонт цоколя - 8,0 м2	9885	
				6.Ремонт отмостки - 16,0 м2	23 420	
				7.Ремонт кровли (крепление саморезов кровельных)	1600	
				8.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в тех. подвале, в холле, в теплоузле.	1500	
36	30 194	29 431	23 545		3090	20455
				1.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в тех. подвале, в холле, в теплоузле.	1500	
				2.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	1590	
37	30 514	30 065	24 052		6010	18042
				1. Восстановление козырька над входом в тех.подвал	500	
				2.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны)	900	
				3.Ремонт кровли (герметизация) - 2,0 м2	2000	
				4.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	1590	
				5.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в тех. подвале, в холле, в теплоузле.	1020	
38	30 461	28 860	23 088		17 332	5756
				1.Ремонт цоколя - 11,0 м2	13 592	
				2.Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 1,0 м.п. на сгоны)	900	
				3.Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	1590	
				4.Ремонт системы эл.снабжения: замена перегоревших лампочек , ремонт светильника в тех. подвале, в холле, в теплоузле.	1250	
39	30 532	28 904	23 123		33440	-10317

			1. Восстановление козырька над входом в тех.подвал	500	
			2. Ремонт вытяжки	600	
			3. Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры, замена трубы диам. 25 мм - 2,0 м.п.)	1800	
			4. Снятие и установка манометров (после поверки) - 2 шт.	1590	
			5. Ремонт системы ЦО (замена задвижки диам. 50 мм - 1 шт.)	5900	
			6. Смена входной метал. двери (подрядная организация)	21 850	
			7. Ремонт системы эл. снабжения: замена перегоревших лампочек, ремонт светильника в тех. подвале, в холле, в теплоузле.	1 200	
ИТОГО	1 068 793	1 053 938	843 150	1 467 613	-624463

Гл.экономист

Белова Т.В.