

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирных домов в форме очно - заочного голосования , расположенных по адресу: п.Углово, мкд№ 1 , мкд № 4

Администрация МО «Романовское сельское поселение» сообщает , что в связи с окончанием договора управления МКД , заключенного по итогам открытого конкурса на период с 01.04.2017 по 01.04.2020 гг. , собственники должны выбрать иной способ управления общим имуществом, или управляющую организацию. В случае, если собственники не примут решение о выборе управляющей компании администрация проведет конкурс по выбору УК.

Инициатором проведения собрания выступает Администрация МО «Романовское сельское поселение» . Собрание состоится:

1. Очная часть 21 февраля в 16 часов у дома № 5 п.Углово.

2. Заочная часть собрания (оформление бюллетеней) с 17 часов 21.02.2020 г. до 17 час. 27.02.2020 г.

Просим собственников жилых помещений заполнить бюллетени и передать в администрацию МО «Романовское сельское поселение» или в ООО «Романовская ЖСК» **до 17 час.27.02.2020 г.** Бюллетень можно получить у мастера ООО «Романовская ЖСК» Мирзабекова М. А. по адресу Углов д.5 мастерская, или по адресу: Романовка д.2 диспетчерская ООО «Романовская ЖСК» (круглосуточно) тел.8-813-70 60-387

Повестка собрания :

1.Выбор председателя и секретаря собрания.

1. Порядок подсчета голосов собственников.

2. Выбор управляющей компании ООО «Романовская ЖСК» на 1 год.

3. Согласование Договора управления в редакции ООО «Романовская ЖСК».

4.Согласование перечня работ и услуг и размера платы по содержанию общего имущества собственников помещений на период с 01.04.2020 по 31.12.2020.

5. Согласование размера платы на период с 01.01.2021 г.

6. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг по холодной и горячей воде, отоплению, водоотведению, электроснабжению и с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

7. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

8.Определение места для размещения информации о проведения последующих общих собраний.

9.Согласование места для хранения протоколов и решений общих собраний.

Напоминаем ВАМ !

В голосовании должны принимать участие все собственники жилого помещения (квартиры, или комнаты) независимо от размера его долевой собственности. За лиц, не достигших четырнадцати лет, может голосовать один из родителей (законные представители), лица в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет могут голосовать только с письменного согласия своих родителей, за отсутствующих лиц голосование возможно только на основании доверенности. **Ознакомиться с Проектом Договора управления можно на сайте УК www.rotgsk.ru или в офисе ООО «Романовская ЖСК» по адресу: п.Романовка, д.2, с 9час. до 16 час. Кроме субботы и воскресенья. Тел. 60-473**