

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева Т.Б.

«24» 11 2016г.

Перечень мероприятий для МКД , проведение которых в большей степени способствует
энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2017год
в ООО «Романовская ЖСК».

Наименование мероприятия и адрес МКД	Цель мероприятия	Предполагаемый процент экономии ресурса	Предполагае мые затраты на внедрение, тыс. руб.	Предполагае мый срок окупаемости	Источник финансирова ния
--	---------------------	--	---	---	--------------------------------

Система отопления						
1	Установка балансировочных клапанов и балансировка системы отопления МКД № д.3, 5,6,4,7,11,12,19,16,23, 27,28,29,30,31,32 п.Романовка	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	0-3	25,0	До 5мес.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления д.3,4,5,6,7,10,11,12,13 ,15,16,17,18,19,21,23, 25,27,28,29,30,31,32 п.Романовка д.1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	0-10	300,0	2мес.-1 год	Плата за содержание и ремонт жилого помещения

	12,13,14,15,16,17,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,35,36,38,39,40,40а п.Углово					
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов МКД п.Романовка д.3,4,5,6,7,12,16,23,27,28,29,30,31,32 П,Углово д.6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	0-10	1000,0	До 2 мес.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
4	Установка коллективных (общедомовых) приборов учёта используемой тепловой энергии (при их отсутствии) МКД П.Романовка д.3,4,7,12,16,27,28 П.Углово д.1,2,3,4,5,40а Установка коллективных (общедомовых) приборов учета ХВС (при их отсутствии) МКД п.Углово д.6,7,8,16,17, 24,28,30,31,35,38	1) рациональное использование тепловой энергии 1) рациональное использование тепловой энергии		4600,0 242,0	От 1 года до 3 лет От 1 года до 2 лет	Плата за установку прибора учёта. Плата за установку прибора учета.

II. Система электроснабжения						
5	Установка коллективных (общедомовых) приборов учёта используемой электрической энергии(при их отсутствии) в МКД п.Углово д.1,2,3,4,5, 40а	1) рациональное использование электрической энергии		45-50.0	От 1 года до 2 лет	Плата за установку прибора учёта.
6	Замена светильников с лампами накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные светильники МКД п.Романовка № 3,4,15,16,32	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	50-80	150.0	От 5 мес. до 2 лет	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
III. Дверные и оконные конструкции						
7	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение закрывания дверей МКД п.Романовка д.3,4,5,6,7,10 П.Углово д.1,2,3,4,5	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	0-10	120,0	От 2 мес. до 2 лет	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
8	Установка дверей и заслонок в	1) снижение утечек тепла через подвальные	0-10	120,0	от 2мес.-до 2 лет	Плата за содержание и ремонт

	проемах подвальных помещений МКД п.Романовка Д.12,13,25,27	проемы; 2) рациональное использование тепловой энергии				жилого помещения
9	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений МКД п.Углово д.1,2,3,4,5	1) снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) рациональное использование тепловой энергии	0-10	120,0	От 2 мес. до 2 лет	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
10	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах МКД п.Романовка Д.5,6,10,12,13,25,7, 23,16,17, 27,19,18,28	1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии	0-10	15,00	До 3 мес.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения

Зам.генерального директора

Махова Ю.А.

Главный инженер

Пестова Г.В.

Главный экономист

Белова Т.В.

Мастер по содержанию и ремонту

Жилого фонда п.Романовка

Минкин С.А.

Мастер по содержанию и ремонту

жилого фонда п.Углово

Мышкин А.С.

Энергетик

Никитин С.В.