

**Перечень мероприятий для собственников МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2023год в ООО «Романовская ЖСК».**

|  | Наименование мероприятия и адрес МКД | Цель мероприятия | Предполагаемый процент экономии ресурса | Предполагаемые затраты на внедрение, тыс. руб. | Предполагаемый срок окупаемости, год. | Источник финансирования |
|--|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|
|  |                                      |                  |                                         |                                                |                                       |                         |

**Система отопления**

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                 |      |          |           |                                               |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------|-----------------------------------------------|
| 1 | Установка АИТП с погодным регулированием в МКД №№ 12,18,19,25п.Романовка                                                                                                                                                                                                 | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии                     |      | 5000     | 0,36-0,60 | Бюджетное финансирование                      |
| 2 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления<br><br>МКД №№ д.3,4,5,6,7,10,11,13,15, 16,17,18,19,23,25,27,28 ,29,30,31,32 п.Романовка<br><br>МКД №№ д.1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17, 20,21,22,23,24,25,26,27 ,28,29,30,31,32,35,36,38,39,40, 40а п.Углово | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | 0-10 | 0 - 2000 | 0-0,02    | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 3 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях                                                                                                                                                                                                  | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления                                      | 0-10 | 0-2000   | 0-0,02    | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |  |      |           |                                               |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|------|-----------|-----------------------------------------------|
|                                     | с применением энергоэффективных материалов<br><br>МКД №№ п.Романовка д.3,4,5,6,7,15,16,23,27,28,29,30,32<br><br>П,Углово д.6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,20,21,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,35,36,38,39                                                          | тепловой энергии в системе отопления                |  |      |           |                                               |
| 4                                   | Установка коллективных (общедомовых) приборов учёта используемой тепловой энергии , ГВС (при их отсутствии)<br><br>МКД №№ П.Романовка д.3,4,7,12,16,27,28,31<br><br>П.Углово д.5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,35,36,38,39 | 1) рациональное использование тепловой энергии      |  | 600  | 0,12-0,36 | Решение общего собрания собственников в МКД . |
| <b>II. Система электроснабжения</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |  |      |           |                                               |
| 5                                   | Замена фотореле на внутридомовое освещение В МКД<br><br>№ 11,27,28 п.Романовка                                                                                                                                                                                    | 1) рациональное использование электрической энергии |  | 5-10 | 0,03-0,06 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |

|                                           |                                                                                                                  |                                                                                                                                        |      |        |           |                                               |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-----------|-----------------------------------------------|
| 6                                         | Установка энергосберегающих светильников в МКД №№7,5,3,4 п.Романовка                                             | рациональное использование электрической энергии                                                                                       |      | 50-100 | 0,06-0,12 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| <b>III. Дверные и оконные конструкции</b> |                                                                                                                  |                                                                                                                                        |      |        |           |                                               |
| 7                                         | Заделка, уплотнение дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение закрывания дверей МКД №№ П.Углово д.1,2,3,4 | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) усиление безопасности жителей | 0-10 | 1-5    | 0,02-0,06 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 8                                         | Установка дополнительных дверей в АИТП в МКД №№ 3,4,7 п.Романовка                                                | 1) снижение утечек тепла через подвальные проемы;<br>2) рациональное использование тепловой энергии                                    | 0-10 | 10-120 | 0,02-0,24 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 9                                         | Ремонт дверей и заслонок в проемах чердачных помещений МКД №№ п.Углово д.1,2,3,4, П.Романовка дом 30,29,32       | 1) снижение утечек тепла через проемы чердаков;<br>2) рациональное использование тепловой энергии                                      | 0-10 | 10-120 | 0,02-0,24 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 10                                        | Ремонт и уплотнение оконных блоков в подъездах                                                                   | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки;<br>2) рациональное                                                                       | 0-10 | 0 -15  | 0- 0,03   | Плата за содержание и ремонт жилого           |

|  |                                                                                                                           |                                   |  |  |  |           |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-----------|
|  | МКД №№<br>п.Романовка<br><br>Д.5,6,7,10,11,13,16,<br>17,18,19,23,25,<br>27,28 ,29,30,32<br><br>п.Углово<br><br>Д.1,2,3,4, | использование<br>тепловой энергии |  |  |  | помещения |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-----------|

Генеральный директор

Т. Б. Дементьева

Согласовано:

Главный инженер

Пестова Г.В.

Мастер

Минкин С.А.

Мастер

Мирзабеков М.А.

Энергетик

Никитин С.В.