

Перечень мероприятий для собственников МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2025год в ООО «Романовская ЖСК».

	Наименование мероприятия и адрес МКД	Цель мероприятия	Предполагаемый процент экономии ресурса	Предполагаемые затраты на внедрение, тыс. руб.	Предполагаемый срок окупаемости, год.	Источник финансирования

Система отопления

1	Установка АИТП с погодным регулированием в МКД № 18,5,6,10,11,13,16,27,28,29,30,32 ,п.Романовка	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии		5000000	0,36-0,60	Бюджетное финансирование
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления МКД №№ д.3,4,5,6,7,10,11,13,15, 16,17,18,19,23,25,27,28 ,29,30,31,32 п.Романовка МКД №№ д.1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17, 20,21,22,23,24,25,26,27 ,28,29,30,31,32,35,36,38,39,40, 40а п.Углово	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	0-10	0 - 2000	0-0,02	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления	0-10	0-2000	0-0,02	Плата за содержание и ремонт жилого помещения

	с применением энергоэффективных материалов МКД №№ п.Романовка д.3,4,5,6,7,10,11,13,15, 16,17,23,27,28,29,30,32 П,Углово д.6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,20, 21,22,24,25,26,27,28,29, 30,31,32,35,36,38,39	тепловой энергии в системе отопления				
4	Установка коллективных (общедомовых) приборов учёта используемой тепловой энергии , ГВС (при их отсутствии) МКД №№ П.Романовка д.3,4,7,16,27,28,31 П.Углово д.5,6,7,8,10,11,12,13,14, 15,16,17,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31, 32,35,36,38,39	1) рациональное использование тепловой энергии		600	0,12-0,36	Решение общего собрания собственников в МКД .
II. Система электроснабжения						
5	Замена фотореле на внутридомовое освещение В МКД № 3,15,4,16,32 п.Романовка	1) рациональное использование электрической энергии		5-10	0,03-0,06	Решение общего собрания собственников в МКД .

6	№ 40,40А п.Углово Установка энергосберегающих светильников в МКД	рациональное использование электрической энергии		50-100	0,06-0,12	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
III. Дверные и оконные конструкции						
7	Заделка, уплотнение дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение закрывания дверей МКД №№ П.Углово д.1,2,3,4	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	0-10	1-5	0,02-0,06	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
8	Ремонт наружных панелей, межпанельных швов№№ 7,6,5,10,11,19,18,2 3,25,27,28,29,30,32 п.Романовка	1) снижение утечек тепла через стены; 2) рациональное использование тепловой энергии;	0-10	1-5	0,02-0,24	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
9	Ремонт дверей и заслонок в проемах чердачных помещений МКД №№ п.Углово д.1,2,3,4, 27,30 П.Романовка дом 30,29,325,6,7,17,18 ,19.	1) снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) рациональное использование тепловой энергии	0-10	10-120	0,02-0,24	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
10	Ремонт и уплотнение	1) снижение инfiltrации	0-10	0 -15	0- 0,03	Плата за содержание

	оконных блоков в подъездах МКД №№ п.Романовка Д.5,6,7,10,11,13,16, 17,18,19,23,25, 27,28,29,30,32 п.Углово Д.1,2,3,4,	через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии				и ремонт жилого помещения
11.	Промывка теплообменников в АИТП д.№№ 3,4,7,15,17,23,31.	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	0-10	80	0-0,02	Плата за содержание и ремонт жилого помещения

Генеральный директор

Т. Б. Дементьева

Согласовано:

Главный инженер

Пестова Г.В.

Мастер

Минкин С.А.

Мастер

Мирзабеков М.А.

Энергетик

Никитин С.В.

