

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РОМАНОВСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»**



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Романовская ЖСК»
Деметьева Т.Б.
«01» сентября 2025г.»

**Выполнение адресной программы по текущему ремонту МКД п. Романовка
для подготовки к отопительному сезону 2025 -2026 гг.**

№ до ма	Наименование работ	Расход. материал	Ед. изм.	Кол-во	Срок выполнения	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
3.	Смена отводов на водосточных трубах	Отводы Ø 220мм	шт	3,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт внутриквартирных стояков ГВС	Соединит. РР раз. с перех. на вн.р. 25х1".	шт	4,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам .	Битумная мастика Унифлекс	м²	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	8	до 20.08. 2025г.	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
	Ревизия ГРЩ		комп.	1	до 20.08. 2025г.	выполне но
4.	Ремонт отводов и водосточных труб	Отводы Трубы Ø 220мм	шт пм	2,0 4,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам .	Битумная мастика Унифлекс	м²	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт бетонного покрытия перед подъездом №1	Плитонит С				выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но

				акта	2025г	но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	6	до 20.08. 2024г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
	Ревизия ГРЩ		комп.	1	до 20.08. 2025г.	выполне но
5.	Выборочный ремонт МП швов.	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояка ЦК.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	1,5	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС, ЦК.			по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам.	Битумная мастика Унифлекс	м²	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов. краска	шт. кг	6 1	до 20.08. 2024г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
	Ревизия ГРЩ		комп.	1	до 20.08. 2025г.	выполне но
6.	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам.	Битумная мастика Унифлекс	м²	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт розлива и стояков ХВС, ГВС в тех. подвале.	Труба ВГП Ø 40- 57мм Труба РР Ø 25-32мм Кран шар. ½"-1"	пм пм шт	5,0 6,0 3,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояка ЦК	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	2,5	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	4	до 20.08. 2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
	Ревизия ГРЩ		комп.	1	до 20.08. 2025г.	выполне но
7.	Выборочный ремонт панелей, швов.	Герметик Витонит	м²	по заявл.	до 20.08. 2025г	выполне но

	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	пм м²	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт ГВС, ЦО розлива: тех. этаж, тех. подвал, внутриквартирных стояков. (смена труб ВГП на РР.....)	Труба РР Ø 32 мм Труба РР Ø 25 мм Труба РР Ø 20 мм Труба ВГП Ø 32-25 мм Соед-ль РР с 32-20мм Кран шар. с ½"-1" Кран шар. РР 32мм	пм пм пм пм шт шт шт	82,0 5,0 1,0 5,0 18,0 5,0 12,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт ХВС внутриквартирных стояков и розлива ХВС в тех. подвале : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32- 20 мм Соед-ль РР с 32х20мм Кран шар. с 1" - ½"	пм шт шт	22,0 8,0 5,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояка ЛК (5п)	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	1,5*	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС .			по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м²	2,0 1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	5	до 20.08. 2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия ГРЩ		комп.	1	до 20.08. 2025г	выполне но
	Диагностика ВДГО		комп.	1	до 20.08. 2025г	выполне но
10.	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту.	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС, ЦК .			по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояков ЦК в жилом помещении и тех. подвале.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	2,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт розлива и стояков ХВС в тех. подвале.	Труба ВГП Ø 40- 57мм Труба РР Ø 32мм Кран шар. ½"-1" Сгоны в сборе Ø 32мм	пм пм шт шт	2,0 6,0 3,0 5,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт розлива и стояков ЦО в тех. подвале.	Труба ВГП Ø 40- 57мм Труба РР Ø 32мм Кран шар. ½"-1" Сгоны в сборе Ø 32мм	пм пм шт шт	1,0 1,0 3,0 3,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл.	до 20.08.	выполне

				акта	2025г	но
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ		комп.	1	до 20.08.2025г.	выполнено
	Ремонт дорожки к подъезду (3 под.)	плитонит			до 20.08.2025г.	выполнено
11.	Выборочный ремонт кровли : гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	пм м ²	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.			до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ		комп.	1	до 20.08.2025г.	выполнено
12.	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокрот Битумная мастика	м ² пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Косметический ремонт 2п		шт	1,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025г	выполнено
13.	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г.	выполнено
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м ²	2,0 1,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт меж.пан. стыков и панелей.	Герметик	пм м ²	по факту	до 20.08.2025г	выполнено

	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам, установка отливов.	Линокрот Битумная мастика Оцинкован. железо.	м ² пм м ²	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
15.	Ремонт водосточных труб и отводов	Трубы,отвод Ø 220мм	шт пм	2,0 3,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .				до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт стояков ЦО в тех.подвале.	Кран РР шар. 25мм Труба РР 25мм Соедин. РР 25х ¾"	шт пм шт	10 2 10	20.08.2025г	выполнено
	Ремонт розлива , стояка ЦК в тех подвале (1п)	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	3,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г.	выполнено
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	20.08.2025г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
16.	Ремонт розлива и стояков ЦО в тех. подвале (выборочно 10 ст.).	Труба РР 25мм Кран шар. РР 25,20мм Тройник РР 25мм Хомут силовой 57мм	пм шт шт шт	2,0 10,0 10,0 5,0	до 20.08.2024г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2025г	выполнено
						выполнено
	Выборочный, косметический ремонт перилл перед 1,2,3,4,5 подъездом (штукатурка ,покраска)	Плитонит С Краска фасадная	м ²	4,0	до 01.09 2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов		шт	согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10	до 20.08.2024г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено

	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
17.	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт МП швов и панелей .	Герметик Плитонит С	пм м ²	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт розлива и стояков ХВС, ГВС,ЦО в тех. подвале и в квартирах.	Труба ВГП Ø 40- 57мм Труба РР Ø 25-32мм Кран шар. ½"-1"	пм пм шт	2,0 2,0 3,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный косметический ремонт 3п, 5-4эт.		м ²	90,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, на тех.этаже, штукатурка, остекление.	Плитонит листовое стекло	шт м ²	2,0 1,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.			по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам, установка отливов.	Линокрим Битумная мастика Оцинкован. железо.	м ² пм м ²	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
18.	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт стояков ХВС в тех подвале: смена труб ВГП, ВГП на РР , кранов.....	Труба РР Ø 32 Труба ВГП Ø 40мм Труба ВГП Ø 50мм Соед.-ль РР 32-1" Кран шар. ½"-1" Тройник РР 32х½"	пм пм пм шт шт шт	8,0 2,0 1,0 4,0 2,0 2,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт стояков ЦК (тех. подвал 2п.)	Труба Ø 110мм	пм	2,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м ²	2,0 2,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г	выполнено
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокрим Битумная мастика	м ² пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт козырька над 7подъездом .	Гидроизоляция, плитнит С, металлическая стяжка. Уголок 100мм	шт пм	2,0 8,0	до 20.08.2025г.	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале..	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	12	до 20.08.2025г	выполнено

	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08. 2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
19.	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояков ЦК	Труба Ø 110мм	пм	1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам.	Линокрот Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт МП швов.	Герметик Велотерм	м² пм	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	6	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08. 2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
23.	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокрот Битумная мастика	м² пм	2,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояков ЦК в тех. подвале.(п 1)	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	1,5	до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт стояков и розлива ГВС : смена труб ВГП, ВГП на РР, кранов в квартирах ,тех. подвале, тех. этаже,	Труба ст.Ø 57 Труба РР Ø с 32-20 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. РР Ø 32х25мм Муфта ст. Ø 20мм	пм пм шт шт шт шт	2,0 80,0 12,0 6,0 12,0 4,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР, кранов..... в тех. подвале	Труба РР Ø 32 мм Соед.-ль РР с 32х20мм Кран шар. с 1"-½" Кран шар. приварн. Ø 32х25мм	пм шт шт шт	3,0 1,0 1,0 1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт панелей, МП швов.	Герметик Плитонит С	пм	по заявл.	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.		8	до 20.08. 2025г	выполне но

			шт.			
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08. 2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
						выполне но
25.	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м²	2,0 1,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокрот Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт розлива и стояков ХВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32 Соед. -ль РР32-1" Тройник РР 32 x ½" Кран шар. ½"-1"	пм шт шт шт	2,0 2,0 2,0 2,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2025г	выполне но
	Выборочный ремонт МП швов и панелей.	Герметик Плитонит С	пм м²	по факту	до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08. 2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
27.	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояка ЛК (тех. этаж)	Труба ПВХ Ø 110 мм	пм	3,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стояков, розлива ХВС : Смена труб РР на ВГП.	Кран шар. 1"- ½, приварной 25-20мм Труба РР Ø32-20мм Соедин. РР 32-20 мм	шт пм шт	2,0 2,5 2,0	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08. 2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2025г	выполне но
	Ремонт стыков панелей, панелей .	Герметик,плитонит	пм м²	по заявл.	до 20.08. 2025г	выполне но

	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	6	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
28.	Выборочный ремонт панелей, меж. панельных швов.	Герметик Витонит	м ²	по заявл.	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линохром Битумная мастика	м ² пм	по факту.	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт стояков и розлива ГВС : смена труб ВГП на РР и кранов в квартирах.....	Труба РР, вгп Ø с 40-25 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø25-32мм	пм шт шт шт	6,0 2,0 2,0 1,0	до 20.08.2025г	выполнено
	на стояках ГВС в тех подвале					
	Выборочный ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР и кранов в квартирах.....	Труба РР, вгп Ø с 32-25 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø25-32мм	пм шт шт шт	10,0 5,0 2,0 1	до 20.08.2025г	выполнено
	на стояках ХВС в тех подвале					
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Каналопромывочная машина		3 п-д.	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС.				до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г.	выполнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Каналопромывочная машина		3 п-д.	до 20.08.2025г.	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	8	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
29.	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС.				до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г.	выполнено
	Ремонт стояков и розлива ХВС : смена труб ВГП на РР, кранов.....	Труба РР Ø 32-20 мм Кран шар. прив. Ø25мм Кран шар. ½" вн. нар. р	пм шт шт	5,0 2,0 4,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт стояков и розлива ГВС : смена труб ВГП на РР, кранов.....	Труба РР Ø 32-20 мм Кран шар. прив. Ø25мм	пм шт	3,0 2,0	до 20.08.2025г	выполнено

		Кран шар. ½" вн. нар. р	шт	2,0		
	Ремонт стояков ЦК в тех. подвале.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	2,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Каналопромывочная машина		4 п-д.	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция стен, примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокрот Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	8	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
30.	Ремонт стояков и розлива ХВС : смена труб ВГП на РР, кранов.....	Труба РР Ø 32-25 мм Кран шар. прив. Ø25мм Кран шар. ½" вн. нар. р	пм шт шт	15,0 2,0 2,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ремонт стояков и розлива ГВС, ЦО : смена труб ВГП на РР, кранов.....	Труба РР Ø 32-25 мм Кран шар. прив. Ø25мм Кран шар. 1" - ½" вн. нар. р	пм шт шт	12,0 2,0 5,0	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС .				до 20.08.2025г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г.	выполнено
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция стен , примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокрот Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Каналопромывочная машина		3 п-д.	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	8	до 20.08.2025г	выполнено
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполнено
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполнено
31.	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС .				до 20.08.2025г	выполнено
	Гидравлическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г.	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполнено
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл.	до 20.08.	выполнено

				акта	2025г	но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	12	до 20.08.2025г	выполне но
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
32.	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 20.08.2025г	выполне но
	Выборочный ремонт розлива и стояков ГВС,ХВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32-20 мм Соед-ль РР 1"- ½" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	20,0 3,0 3,0	до 20.08.2025г	выполне но
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08.2025г	выполне но
	Осмотр ВДИС в жилых помещениях.			согл. акта	до 20.08.2025г	выполне но
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08.2025г	выполне но
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08.2025г.	выполне но
	Выборочный ремонт кровли	Линохром Битумная мастика	м²	по факту	до 20.08.2025г	выполне но
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов	шт.	3	до 20.08.2025г	выполне но
	Ревизия ГРЩ	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	2 6	до 20.08.2025г	выполне но
	Замер сопротивления изоляции проводов.		комп.	1	до 20.08.2025	выполне но
	Диагностика ВДГО		комп.	1	до 20.08.2025г	выполне но

Согласовано:

Главный инженер

ООО "Романовская ЖСК"

Зам. генерального директора

ООО "Романовская ЖСК" в пос. Романовка

Мастер по содержанию и ремонту жилого фонда

ООО "Романовская ЖСК" в пос. Романовка

Инженер энергетик

ООО "Романовская ЖСК"

Пестова Г.В.

Семиглазов И.В.

Минкин С.А

Никитин С.В.